



Comune di CAIAZZO
Provincia di Caserta
Piazzetta Martiri Caiatini, 1 – 81013 – Tel. 0823 615728
- P.IVA 00284410610 – C.F. 82000330611
PEC settorelavoripubblici@pec.comune.caiazzo.ce.it

ORIGINALE

ORDINANZA DEL SETTORE III

N. 5 DEL 25-05-2026

Oggetto: Ordinanza di chiusura anticipata del plesso scolastico: scuola primaria Pier delle Vigne in via Rione Garibaldi

PREMESSO CHE:

- in data 24.07.2024, il Comune di Caiazzo con deliberazione di giunta comunale n.125 ha approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica “Riqualficazione energetica (NZEB) della Scuola Primaria “Pier delle Vigne” con Partenariato Pubblico Privato (PPP)”;
- in data 27.11.2024, con Determina R.G. n.824 è stata indetta la procedura di gara per l’affidamento della Concessione “Riqualficazione energetica (NZEB) della Scuola Primaria “Pier delle Vigne” con Partenariato Pubblico Privato (PPP)”, mediante procedura di gara di Partenariato Pubblico Privato (PPP) - durata della concessione anni 20 di gestione oltre ad un anno per l’esecuzione dei lavori, ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs 36/2023 mediante procedura aperta e con criterio di aggiudicazione dell’OEPV ai sensi dell’articolo 108 dello stesso e art. 185.;
- in data 25.02.2025, con Determina R.G. n.137. R.S. 131 è stato individuato RiESCO S.p.A. quale aggiudicatario finale, ai sensi dell’articolo 184 e 185 del Codice, della procedura di finanza di progetto ai sensi dell’art. 193 del Decreto Legislativo 36/2023 per i lavori di efficientamento energetico a seguito della procedura ad evidenza pubblica espletata sulla proposta progettuale presentata dal promotore ai sensi dell’art. 193 del Decreto Legislativo 36/2023;
- con DETERMINA 207/48 del 18.03.2025, il Rup ha preso atto della proposta di aggiudicazione, ai sensi del comma 5 dell’art. 17 del D.lgs 36/2023, e aggiudicazione dell'appalto di concessione (art. 176 e seguenti del cdc) denominato RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (nzeb) EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA PIER DELLE VIGNE mediante Partenariato Pubblico Privato (PPP) - durata della concessione anni 20 + un anno per l’esecuzione dei lavori; detta determina è stata oggetto di rettifica e aggiornamento del canone annuo con Determina n. R.G. 175, R.S. 36 del 04.03.2026;
- con Determina 74/2026 RG 326 del 06.05.2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo alla RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (nzeb) dell'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA PIER DELLE VIGNE

mediante Partenariato Pubblico Privato (PPP) - durata della concessione anni 20;

- in data 07.05.2026 prot.n. 7768 veniva redatto il verbale di consegna e inizio dei lavori;

RITENUTO pertanto opportuno provvedere nel merito a tutela della salute e della sicurezza degli alunni e del personale scolastico;

RITENUTO necessario pertanto disporre la chiusura del plesso scolastico di Rione Garibaldi, che ospita la scuola primaria dal giorno 01.06.2026 al giorno 06.09.2026;

ATTESO che ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 sussistono ragioni di impedimento alla preventiva comunicazione di avvio del procedimento ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti;

RITENUTA altresì la sussistenza dei presupposti per l'emanazione di ordinanza contingibile ed urgente;

VISTO l'art 107 del D.Lgs n.267/2000 e ss.mm.ii.;

ORDINA

per le motivazioni espresse in premessa,

- **la chiusura anticipata del plesso scolastico di via Rione Garibaldi che ospita la Scuola Primaria "Pier delle Vigne" e la contestuale sospensione delle attività didattiche, dal giorno 01 GIUGNO 2026 al GIORNO 06 SETTEMBRE 2026 nel rispetto del cronoprogramma dell'impresa;**

DISPONE

- Che copia della presente Ordinanza venga trasmessa:
 - Comando Polizia Municipale di Caiazzo;
 - Al Dirigente scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale "Aulo Attilio Caiatino";
 - Al Responsabile del Settore Amministrativo;
- La pubblicazione:
 - All'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi
 - Sul sito Internet Istituzionale;

RENDE NOTO

Che contro il presente provvedimento, è ammesso ricorso al TAR entro il termine di 60gg. decorrenti dalla data di notificazione del presente atto (L. 06/12/1971 n.1034), ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120gg. Decorrenti dal medesimo termine (D.P.R. 24/11/1971 n.1199).

Caiazzo, 25.05.2026

Il Responsabile
ARCH. FRANCESCO DE LUCIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa